

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Извещение о проведении аукциона является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о продаже нежилого помещения: Ивановская городская Дума, Решение Ивановской городской Думы от 01.07.2015 № 943 «О согласии на продажу муниципальным унитарным предприятием «Ивановский пассажирский транспорт» нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Шубиных, д.20А».

Организатор аукциона: Муниципальное унитарное предприятие «Ивановский пассажирский транспорт».

Юридический и почтовый адрес: 153009, г. Иваново, ул. Лежневская, 181.

Сайт предприятия: www.ipt37.ru.

Адрес электронной почты: iptzakupki@yandex.ru.

Телефон: (4932) 56-53-31, телефон/факс: (4932) 56-93-53, контактное лицо: Чирикова Лилия Николаевна.

Предмет аукциона: Право заключения договора купли-продажи нежилого помещения номер 1002, площадью 50,0 кв.м., расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Шубиных, д. 20А, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием «Ивановский пассажирский транспорт».

Год постройки дома: 1974 год.

Форма проведения аукциона: открытая по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Выставляемое на аукцион нежилое помещение: нежилого помещения номер 1002 площадью 50,0 кв.м., расположенное по адресу: г. Иваново, ул. Шубиных, д. 20А.

Начальная цена продажи: 2 180 000 (два миллиона сто восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18%.

Начальная цена нежилого помещения установлена на основании оценки ООО «Дельта-Эксперт»: Актуализация отчета № 34/03-15 «Об определении рыночной стоимости нежилого помещения № 1002, площадью 50,0 кв.м., расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Шубиных, д. 20А». Дата составления отчета: 11.09.2015 года.

Победитель аукциона обязан возместить затраты предприятия на оплату стоимости услуг независимого оценщика по определению рыночной стоимости нежилого помещения в размере 7000 (семь тысяч) рублей 00 копеек, в течение пяти дней с момента заключения договора купли-продажи

«Шаг» аукциона в размере 3% от начальной цены – 65 400 (шестьдесят пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Размер задатка в размере 20% от начальной цены – 436 000 (четыреста тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18%.

Срок и порядок внесения задатка, реквизиты для оплаты, порядок возврата задатка:

Необходимым условием для участия в аукционе является заключение договора о задатке и внесение задатка на расчетный счет организатора аукциона. Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 16 ноября 2015 года.

Реквизиты счета для внесения задатка:

Муниципальное унитарное предприятие «Ивановский пассажирский транспорт»

ИНН 3702080387, КПП 370201001, Р/сч.: 407 028 100 005 500 000 51

К/сч.: 301 018 103 000 000 006 00, БИК: 044525600, Банк: ПАО «МИНБанк» г. Москва

ОГРН 1053701189123, ОКАТО 24401000000, ОКПО: 79098516.

В платежном документе в графе «Получатель» необходимо указать: муниципальное унитарное предприятие «Ивановский пассажирский транспорт», а в графе «Назначение платежа»: Задаток в счет обеспечения исполнения обязательств по заключению договора купли-продажи нежилого помещения по адресу: г. Иваново, ул. Шубиных, д. 20А.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета Организатора аукциона.

Денежные средства лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается

12. Документы, представляемые претендентами на участие аукциона: Претендент оформляет Заявку и опись представленных документов (в соответствии с Приложением №1 и Приложением №2 к настоящей документации) в 2 экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, другой - у заявителя.

К заявке прилагаются следующие документы:

копия платежного поручения, подтверждающая внесение Претендентом установленной суммы задатка.

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность и представляют копии всех его листов.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

заверенную копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц;

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;

заверенные копии учредительных документов;

решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами юридического лица).

Место и порядок приема заявок:

Место: 153009, г. Иваново, ул. Лежневская, д.181, кабинет № 203.

Порядок приема заявок: от каждого участника подается одна заявка на участие в аукционе.

Дата начала приема заявок: 21 октября 2015 года.

Дата окончания приема заявок: 16 ноября 2015 года.

Время приема заявок: с 09-00 часов до 16-00 часов (перерыв с 12:00-13:00), время московское, в рабочие дни. Суббота, воскресенье и праздничные дни – выходные дни.

Дата и место признания претендентов участниками аукциона: 18 ноября 2015 года в 10:00 часов по адресу: г. Иваново, ул. Лежневская, д.181 кабинет №203.

Дата и место проведения аукциона: 20 ноября 2015 года в 10-00 часов по адресу: г. Иваново, ул. Лежневская, д.181, 3 этаж, актовЫй зал.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: Документация об аукционе размещена для ознакомления без взимания платы на официальном сайте www.torgi.gov.ru и сайте организатора аукциона www.ipt37.ru. Документация об аукционе, как в письменной форме, так и в форме электронного документа, предоставляется в течение 2-х рабочих дней с даты получения организатором аукциона письменного заявления любого заинтересованного лица. Срок предоставления документации об аукционе - с момента размещения документации об аукционе на официальном сайте www.torgi.gov.ru и сайте организатора аукциона www.ipt37.ru, но не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по адресу: 153009, г. Иваново, ул. Лежневская, д.181, кабинет № 203.

Срок заключения договора купли-продажи: С победителем аукциона заключается договор купли-продажи имущества в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Условия и сроки платежа: Денежные средства в счет оплаты имущества за вычетом суммы задатка, оплаченного ранее в счет обеспечения исполнения обязательств по

заключению договора купли-продажи, подлежат перечислению победителем аукциона в установленном порядке на расчетный счет, указанный Организатором аукциона, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи, но не позднее 30 дней со дня заключения договора купли-продажи.

аукциона www.ipt37.ru, но не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по адресу: 153009, г. Иваново, ул. Лежневская, д.181, кабинет № 203.

Срок заключения договора купли-продажи: С победителем аукциона заключается договор купли-продажи имущества в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Условия и сроки платежа: Денежные средства в счет оплаты имущества за вычетом суммы задатка, оплаченного ранее в счет обеспечения исполнения обязательств по заключению договора купли-продажи, подлежат перечислению победителем аукциона в установленном порядке на расчетный счет, указанный Организатором аукциона, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи, но не позднее 30 дней со дня заключения договора купли-продажи.