

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК

на участие в открытом аукционе на право заключения договора купли-продажи 92/100 (девятиста двух сотых) доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение, площадью 65,6 кв.м., с кадастровым номером 37:24:020151:155, находящееся по адресу: г. Иваново, ул. Смольная, д. 13, пом. 1, 2, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 31, 32, 33, закрепленное на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием «Ивановский пассажирский транспорт»

г. Иваново

«21» мая 2019 года 10 ч. 00 мин.

1. Организатор аукциона: Муниципальное унитарное предприятие «Ивановский пассажирский транспорт»

2. Состав аукционной комиссии:

Дашин А.В. – первый заместитель директора – председатель комиссии;

Исаев М.В. – зам. директора по обеспечению производства – заместитель председателя комиссии;

Девятова С.В. – начальник ПЭО - секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Корнеев А.Г. – начальник юридического отдела;

Соловьева О.Г. – начальник службы эксплуатации;

Лапина Т.В. – заместитель главного бухгалтера;

На заседании комиссии присутствовали 6 членов из 6. Кворум имеется.

3. Описание объекта продажи:

Объект продажи располагается в капитальном (стационарном) здании, стены которого выполнены из силикатного кирпича.

Помещения, образующие продаваемую долю, конструктивно обособлены перегородками от других частей здания и образуют группу помещений, имеющих отдельный вход, оборудованный железной дверью.

Внутри здания помещения, образующие продаваемую долю, разделены перегородками, которые также выполнены из силикатного кирпича. Другие помещения здания занимает кафе «Аран».

Помещения 16,17 и 18 (туалеты), не входящие в продаваемую долю, не имеют отдельного входа с улицы. Поэтому их использование возможно при текущих объемно-планировочных решениях только путем прохождения через помещения 2, 13 и 14, которые входят в продаваемую долю.

Описание конструктивных элементов, оборудования и коммуникаций

№	Наименование конструктивного элемента	Характеристика элемента
1	Фундаменты	Кирпичный, ленточный
2	Конструкция наружных стен	Кирпич
3	Перегородки	Кирпич
4	Чердачные перекрытия	Железобетон
5	Междуэтажные перекрытия	Отсутствуют
6	Подвальные перекрытия	Отсутствуют
7	Кровля	Совмещенная
8	Дверные проемы	Филенчатые
9	Оконные проемы	Двойные глухие деревянные, ПВХ в пом 1.
10	Внутренняя отделка	Штукатурка, окраска, потолочные панели в пом. 1

11	Наружная отделка	Отсутствует
12	Инженерные коммуникации	
12.1.	Отопление	Да
12.2.	Холодное водоснабжение	Да
12.3.	Горячее водоснабжение	Да
12.4.	Газоснабжение	Да
12.5.	Электроснабжение	Да
12.6.	Телефон	Нет
12.7.	Интернет	Нет
12.8.	Вентиляция	Да
12.9.	Кондиционирование	Нет
12.10.	Лифты	Нет
12.11.	Иное	Нет

Начальная (минимальная) цена продажи: 1 700 000 (один миллион семьсот тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20%.

Размер задатка в размере 20% от начальной цены – 340 000 (триста сорок тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20%.

Шаг аукциона в размере 5% от начальной цены – 85 000 (восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20%.

4. Извещение о проведении аукциона опубликовано 12.04.2019 года в газете «Рабочий край», на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на сайте организатора аукциона www.ipt37.ru.

5. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок (20.05.2019 до 16-00) на участие в аукционе было представлено 2 (две) заявки на бумажном носителе. Подача заявок зафиксирована в Журнале регистрации заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора купли-продажи 92/100 (девяноста двух сотых) доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение, площадью 65,6 кв.м., расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Смольная, д. 13, пом. 1, 2, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 31, 32, 33, закрепленное на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием «Ивановский пассажирский транспорт»

6. Перечень зарегистрированных заявок:

Номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Почтовый адрес	Данные юридического лица / паспортные данные физического лица	Номер телефона
№ 1-23.05.2019	ООО «Галактика»	153025, г. Иваново, ул. Смольная, д. 13	153000, г. Иваново, ул. Октябрьская, д. 24, кв.38	ИНН 3702186633, КПП 370201001, ОГРН 1173702022010, ОКПО 19704809	89109812386
№ 2-23.05.2019	Мисирханов Сулейман Залымханович	153002, г. Иваново, ул. Калинина, д. 7, кв. 58	153002, г. Иваново, ул. Калинина, д. 7, кв. 58	24 06 № 286008 ОВД Октябрьского района г. Иваново 06.03.2007 Код подразделения 372-001	89303410161

6. Аукционной комиссией единогласно принято решение по следующим пунктам:

- на дату рассмотрения заявок задатки от всех заявителей поступили на счет МУП «ИПТ» в полном размере;

- все представленные заявки на участие в аукционе соответствуют установленной форме;

- всеми заявителями представлены все необходимые для участия в аукционе документы.

Перечень претендентов, допущенных к участию в торгах и признанных участниками аукциона:

- № 1-23.05.2019 ООО «Галактика»

- № 2-23.05.2019 ООО Мисирханов Сулейман Залымханович

Направить уведомления заявителям, признанным участниками аукциона, о принятом решении не позднее дня, следующего после дня подписания данного протокола.

7. Перечень отозванных заявок – отсутствуют.

8. Перечень заявок от претендентов, не допущенных к участию в торгах в связи с не поступлением задатка на счет организатора торгов – отсутствуют.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на сайте организатора аукциона www.ipt37.ru.

10. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

Протокол подписан 21.05.2019 года всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии:

Председатель комиссии:

(подпись)

/А.В. Дашин/

(расшифровка подписи)

Члены комиссии:

(подпись)

/М.В. Исаев/

(расшифровка подписи)

(подпись)

/О.Г. Соловьева/

(расшифровка подписи)

(подпись)

/А.Г. Корнеев/

(расшифровка подписи)

(подпись)

/Т.В. Лапина/

(расшифровка подписи)

Секретарь комиссии

(подпись)

/С.В. Девятова/

(расшифровка подписи)